

越南经济动态

第六期 2014年6月30日

浙江工业大学越南研究中心

目录

1. 经营不动产须有 500 亿越盾.....1
2. 2014 年前 5 个月越南进口汽车销量增长 75%.....1
3. 越南欢迎俄罗斯石油公司前来投资.....2
4. 2014 年越南水产出口 70 亿美元.....3
5. 2014 年前 5 个月越南新成立 50 个渔业协会.....4
7. 中国企业不参加新项目投标对越南无影响.....5
8. 越南煤炭业计划减少出口、扩大内销.....6
9. 越南财政收入完成年度计划的 41.7%.....7
10. 2014 年前 5 个月实际利用外资 46 亿美元.....8

1. 经营不动产须有 500 亿越盾

5 月 7 日,越南十三届国会经济委员会第十次会议完成了越南《不动产经营法修订草案》的讨论。

在修订《不动产经营法》的同时,与会代表还建议国会对《土地法》《住宅法》《民事法》等相关法律进行进一步研究和审查,保障法律体系的全面性和统一性。

《不动产经营法修订案》规定登记不动产经营的个人与组织须持有 500 亿越盾(约折合人民币 1450 万元),还规定房产交易 50 日内,不动产企业须为购房者办理房产证,以保障购房者权益。

此前,有些房产交易已近 10 年但卖家仍未交付房产证的例子在越南数见不鲜。

2. 2014 年前 5 个月越南进口汽车销量增长 75%

越南汽车生产商协会(VAMA)预测,2014 年越南的汽车销量将同比增长 14%,达 12.5 万辆。



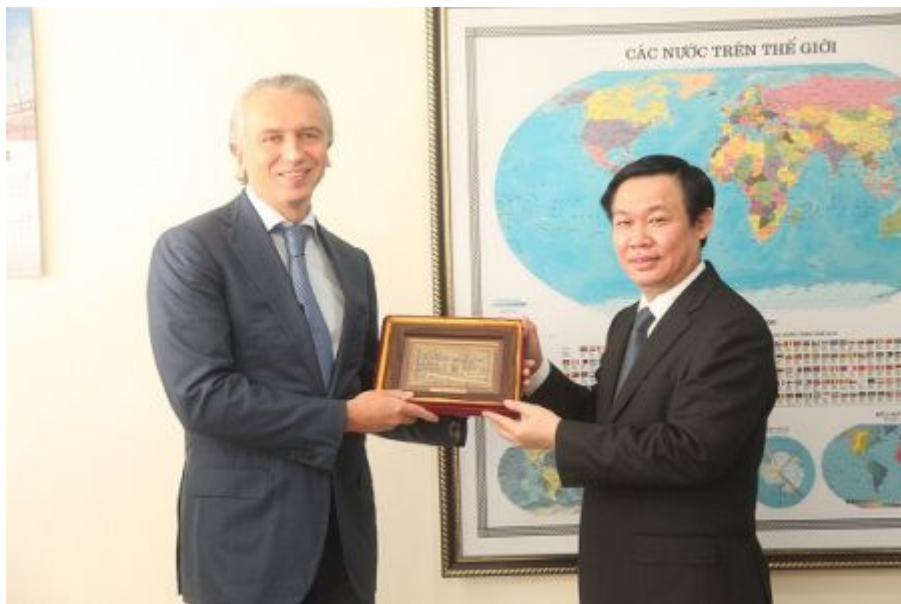
据 VAMA 透露,2014 年前 5 个月越南进口汽车的销量增长 75%。

5 月份全国汽车销量达 12134 辆，其中，进口汽车 3182 辆，环比增长 42%，而国产汽车的销量环比下降 2%。截至 2014 年 5 月底全国汽车销量同比增长 33%，国产汽车销量增长 23%。

凭着上述增势，VAMA 预测 2014 年越南的汽车销量将同比增长 14%，达 12.5 万辆。

3. 越南欢迎俄罗斯石油公司前来投资

6 月 10 日，俄罗斯能源部副部长尤里-先秋林 (Yury P. Sentyurin) 在与越南中央经济部举行的工作会晤上表示，俄罗斯新的对外政策是向东转移，其包括能源政策。这是挖掘越俄两国石油合作潜力的大好机会。



先秋林和王廷慧（右）互赠纪念品

会晤时，越南中央经济部部长王廷慧提及越俄能源合作的可能性时表示，越南正建立油气及整个能源发展战略，以服务国内能源产业，充分开发越南大陆架的丰富潜力和深水港的绝妙优势。

越南力争成为地区内的炼油中心。在开设龙山和宜山炼油厂的同时，越南正思考发展其它有关项目，近期目标是将蓉橘炼油厂的功率提升至 800-900 吨每年，较现在功率翻一番。

俄能源部副部长尤里-先秋林表示：俄罗斯随时进行经验交流以促进越南石油产业发展。俄能源部乃至俄政府将对与越南的能源合作项目提供支持。

俄罗斯驻越南特命全权大使 Andrey G. Kovtu 也对扩大俄越两国能源和石油合作并将其提高到新水平的主张表示高度支持。

王廷慧发表会议总结时表示，欢迎包括俄石油集团在内的国际石油集团在越南大陆架合作采油，其符合国际法和 1982 年《联合国海洋法公约》。

王廷慧强调：“越南一直承诺保护外企在越南经营的合法权利和利益。作为包括能源和石油等重要项目的终审机关，中央经济部将努力现实化两国石油合作项目乃至经济合作计划，为两国共同发展做出贡献”。

4. 2014 年越南水产出口 70 亿美元

越南水产加工出口商协会(VASEP)刚刚预测 2014 年越南水产出口将达 70 亿美元，同比增长 5%。

越南水产加工出口商协会(VASEP)透露，由于越南对中国、韩国、澳大利亚的虾类出口仍保持乐观，因此 2014 年该类商品将继续保持增长势头并将创汇 35 亿美元。

2014 年前 5 个月越南水产品出口达 28.6 亿美元，同比增长 21%。特别对各市场的虾类出口均保持增长，茶鱼和章鱼出口呈复苏态势。

具体的，虾类出口 14 亿美元，同比增长 83%。其中出口美国同比增长 120%、韩国增长 108%、瑞士增长 109%，其他市场均保持在 11% 至 96% 的增幅。

依靠美国市场，茶鱼出口仍保持增长，而对东盟、美洲市场的茶鱼出口虽少但也保持增长。

VASEP 预测 2014 年章鱼出口将继续增长并有望达 4.7 亿美元，而金枪鱼出口将遇到一些困难，仅达 4.5 亿美元，同比下降 15%。

5. 2014 年前 5 个月越南新成立 50 个渔业协会

越南农业与农村发展部水产资源开发与保护局透露，截至 2014 年 5 月，全国海上生产队伍共 3750 个，渔船数量为 22100 艘，吸引 14.5 万名劳动者。

据透露，越南全国沿海地区各省市试点成立 50 个大规模的渔业协会，同时已指定着手展开水产品开发与养殖结构调整方案的计划。

今后，为更好地管理水产品开发工作，水产资源开发与保护局已向农业与农村发展部提供相关咨询。据此，农业与农村发展部已批准了 2014-2020 年国家行动计划，其中沿海地区捕捞的小型渔船集中减少 10%，2021-2030 年将减少 15% 小型渔船数量。此外，该局还同平定、富安、庆和等省联合展开金枪鱼生产开发链试点模式，同日本伙伴紧密配合来进行开发、处理、加工、保管等技术环节转让等等。

6. 越南 Vietjet Air 公司特价机票促销

越南 Vietjet 航空公司将对多条国内和国际航线展开 24 万个特价机票的促销活动，单程票价仅为 2.4 万越盾起。特价机票将从 6 月 5 日至 7 日正式出售。



乘客在新加坡樟宜国际机场办理手续

本次活动起止时间为8月18日至12月10日（节假日除外）。特价机票仅在 www.vietjetair.com、<http://m.vietjetair.com> 网站以及脸谱（facebook）的订票专栏（<http://www.facebook.com/vietjetairvietnam>）上在线售票。游客可使用万事达卡（Master card）、VISA卡、吉士美卡（JCB卡）、美国运通卡（American Express）等信用卡和已登记电子银行服务的ATM国内信用卡支付。

以“每日特价机票”为口号，越南Vietjet公司将为乘客提供更多的特价机票。此外，针对飞往泰国曼谷和新加坡等两条国际航线，越南Vietjet公司还展开了飞机上销售免税品的计划。

7. 中国企业不参加新项目投标对越南无影响

就中国媒体报道中国政府指导国有企业不参加在越新项目投标问题，越南政府副总理黄忠海回答记者提问时强调，这没有对越南产生任何影响。



越南政府副总理黄忠海

黄忠海指出，若中国承包商不再参加投标，就会有其它承包商参加，这对越南毫无影响。

关于由中国承包商所承包的项目施工进度，黄忠海表示，对于中方承包商正在越南进行的合同，原则上要依法落实，违反合同的情况将按国际贸易条款来处理。越南和中国均是世贸组织成员国，应遵守世贸组织和其它有关法律的规定。

在按合同展开项目时，双方均持有同等权利，违约方将被处分并受到信誉方面的影响。

黄忠海表示，迄今尚未发现承包商违约。一些项目工程的中国工人逃回国后，都已回来继续工作。

风险管理方面，黄忠海认为，任何项目都有风险。因此，管理机构和企业常提前制定风险解决方案，以保障项目工程的进度和目标。

8. 越南煤炭业计划减少出口、扩大内销

越南煤炭矿产工业集团（Vinacomin）报告显示，从2014年年初

至今，该集团已减少煤炭出口，转向扩大内销。



2014 年前 5 个月煤炭销售量约达 1550 万吨

2014 年前 5 个月，该集团营业收入总额约达 47.156 万亿越盾（约合 23.5 亿美元），占年计划的 44.7%，相当于去年同期的 117%。其中，煤炭、矿产和电力营业收入总额分别为：23.8 万多亿越盾（约合 12 亿美元），相当于去年同期的 105%；2.5 万亿越盾（约合 1.25 亿美元），相当于去年同期的 164%；5.5 万多亿越盾（约合 2.75 亿美元），相当于去年同期的 131.8%。

此外，2014 年前 5 个月，该集团煤炭开采达 1670 万吨（占全年计划的 44.1%，相当于去年同期的 94.5%）。煤炭销售量约达 1550 万吨，其中，出口 330 万吨，相当于去年同期的 61%，国内销售 1220 万吨，相当于去年同期的 120%。

9. 越南财政收入完成年度计划的 41.7%

据越南统计总局最新统计数据显示，截止 5 月 15 日全国财政总收入累计完成 3.26 万亿越盾，占年度计划的 41.7%。



其中，内地收入达 2.26 万亿越盾，占年度计划的 42.1%；石油收入达 0.42 万亿越盾，占年度计划的 49.9%；进出口收入达 0.55 万亿越盾，占年度计划的 35.9%。

在内地收入中，国营企业收入 0.75 万亿越盾，占年度计划的 40.8%；外资企业收入（不含石油）0.49 万亿越盾，占年度计划的 44.6%。

工商业税收完成 0.47 万亿越盾，占年度计划的 44.1%；个人所得税完成 0.21 万亿越盾，占年度计划的 45.7%；环境保护税完成 0.04 万亿越盾，占年度计划的 33.2%；其他税费收入完成 0.03 万亿越盾，占年度计划的 36.8%。

截止 5 月 15 日，全国财政总支出累计完成 3.7 万亿越盾，占年度计划的 36.8%。其中，投资支出 0.6 万亿越盾，占年度计划的 37.3%（基础设施建设支出 0.58 万亿越盾，占年度计划的 37.2%）；经济社会发展、国防、安全、国家管治、党、团体等支出 2.64 万亿越盾，占年度计划的 37.7%；还贷与援助支出 0.45 亿越盾，占年度计划的 37.6%。

10. 2014 年前 5 个月实际利用外资 46 亿美元

2014 年前 5 个月实际利用外资 46 亿美元，同比增长 0.4%。

今年前 5 个月，全国新增外商投资企业的新注册和新增资本总额为 55.09 亿美元。



截止 5 月 20 日，全国新批外资项目 500 个，注册外资 36.69 亿美元，增资项目 167 个，增资总额 18.4 亿美元。

加工制造业最受外商青睐，新批外资项目 254 个，新注册和新增资本总额 39.2 亿美元，占 2014 年前 5 个月总注册资金的 71.2%。

其次为建筑业，新批外资项目 49 个，新注册和新增资本总额 4.63 亿美元，占 2014 年前 5 个月总注册资金的 8.4%。第三为房地产业，新批外资项目 9 个，新注册和新增资本总额 3.99 亿美元，占 2014 年前 5 个月总注册资金的 7.2%。第四为卫生业，新注册和新增资本总额 2.25 亿美元。

韩国以 13.1 亿美元成为对越南最大的投资来源国，占越南吸收外资总额的 14%；香港地区居第二位（6.29 亿美元、占越南吸收外资总额的 11.4%）；日本排名第三（5.88 亿美元，占越南吸收外资总额的 10.7%）。

平阳是全国吸收外资最多的省份，新注册和新增资本总额 8.13 亿美元，占总注册资金的 14.8%；胡志明市排第二位（7.75 亿美元，占 14.1%）；同奈位居第三（5.79 亿美元）。

2014 年前 5 个月，外资部门预计出口 394.5 亿美元（含石油），同比增长 17.1%，占出口总额的 67%。2014 年前 5 个月，外资部门实现出口 363.9 亿美元（未含石油），同比增长 18.6%。

截止 2014 年 5 月，外资部门实现进口 325.5 亿美元，同比增长 11.4%，占进口总额的 57%。2014 年前 5 个月，外资部门累计实现贸易顺差 44.6 亿美元。

《越南经济动态》根据越南通讯社、越南之声广播电台等多种越南媒体的报道编译。欲知详情，请联系浙江工业大学越南研究中心：

地址：杭州市留和路 288 号 310023

电话：0571-85290851

Email: ynyjzx@zjut.edu.cn